

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48/TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 19 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST - KDTM ngày 13/07/2023 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ - CCTHADS ngày 04/10/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 67/QĐ - CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ - CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1201.01/2024/CTTĐG - MKF ngày 02/02/2024 của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số 46/TB - CCTHADS ngày 05/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 52,6m² tại thửa đất số 548 tờ bản đồ số 22 bản đồ địa chính xã Xuân Hồng đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CY835878 ngày 07/9/2021 mang tên hộ anh Trần Văn Hiếu và chị Vũ Thị Hà, địa chỉ: xóm 10, xã Xuân Hồng, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định cùng các tài sản là công trình xây dựng trên đất bị kê biên.

II. Giá khởi điểm bán đấu giá: 1.853.474.000 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ tám trăm năm mươi ba triệu bốn trăm bảy mươi bốn nghìn đồng chẵn

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.
- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh Nam Định.
- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, bằng chứng điểm, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản.
- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ 07 giờ 00 phút ngày 20/02/2024 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 22/02/2024 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định nắm được, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Xuân Trường;
- Lưu: VT, HSTHA.

